

正本

## 宜蘭縣地政士公會 函

會 址：宜蘭市民權新路 481 號  
電 話：03-933-2468  
傳 真：03-933-2969  
電子信箱：elandagent@gmail.com

### 受文者：全體會員

發文日期：中華民國 112 年 01 月 09 日  
發文字號：(112) 宜地創字第 1120001 號  
速 別：普通件  
附 件：如文

**主 旨：** 召開本會第十二屆第二次會員大會通知及檢送本會第十二屆第五次理、監事聯席會議紀錄乙份，詳如附件，請查照。

### 說 明：

- 一、本會於民國 111 年 12 月 30 日(星期五)下午四時假羅東海手棠休閒餐廳，召開第十二屆第五次理、監事聯席會議，議決內容詳如附件會議紀錄。
- 二、本會訂於 112 年 2 月 10 日(星期五)下午 15 時 30 分，於宜蘭金樽餐廳(地址：宜蘭市東港路一段 480 號)召開第十二屆第二次會員大會，合併公會 30 周年慶典。

正本：全體會員  
副本：本會存查

理事長 **張創勝**

# 宜蘭縣地政士公會

## 第十二屆第五次理、監事聯席會會議紀錄

壹、時 間：民國 111 年 12 月 30 日（星期五）下午 4 時

貳、地 點：海手棠休閒餐廳

參、出席人員：理事會：（應出席人數：15 人，實際出席人數：9 人）

出席：張創勝、陳素秋、謝瑜、黃啟煌、翁亦玫、李盈榛  
、藍中榮、陳致祥、張建雄

請假：廖國昌、陳威太、林義豐、林麗卿、黃懷平、李秀娟

監事會：（應出席人數：5 人，實際出席人數：4 人）

出席：林忠智、邱惠蓮、李玉枝、游建宏

請假：賴乙甄

肆、列席人員：名譽理事長：黃向榮

榮譽理事長：簡錦松、簡滄澗、簡錦聰

全聯會代表：林俊德、楊志偉、楊弘川

會務人員：總幹事楊志偉、財務幹事陳志成

宜蘭縣政府：許進星

伍、主 席：張創勝 紀錄：楊志偉

陸、報告出席人數：（理事：9 人、監事：4 人）

柒、主席致詞：略

捌、討論提案

一、案由：審查本會民國 111 年 10~12 月財務收支表案。

說明：詳如財務收支結算表。

決議：照案通過

二、案由：審查本會民國 111 年度經費歲入歲出【決】算表案。

說明：詳如附件(一)。

決議：照案通過

三、案由：審查本會 112 年度經費歲入歲出預算表案。

說明：詳如附件(二)。

決議：照案通過

四、案由：討論第十二屆顧問名單案。

說明：詳如附件(三)，提請討論。

決議：照案通過

五、案由：審查本會 110 年度會員暨子女獎助學金申請案。

說明：依本會會員及其子女就學獎助辦法，110 年度符合該辦法規定申請者，高中（職）計有 3 名，大專院校計有 10 名，詳如附件(四)會員申請名單。

決議：照案通過

六、案由：討論本會第十二屆第二次會員大會召開事宜（地點）

說明：訂定本會第十二屆第二次會員大會召開地點，提請討論。

決議：訂於 112 年 2 月 10 日於宜蘭金樽餐廳召開第十二屆第二次會員大會，合併公會 30 周年慶典。

七、案由：討論本會十二屆第二次贈送會員紀念品案。

說明：會員大會贈送會員紀念品品項，提請討論。

決議：贈送公事包

八、案由：審查本會第十二屆第二次會員大會工作之工作人員組織分配表。

說明：詳如附件(五)工作人員組織分配表。

決議：照案通過

九、案由：審查薛仔婷、沈云葭及賴慈鳳地政士申請入會案。

說明：薛仔婷及沈云葭地政士已依法向宜蘭縣政府申請開業執照核准在案，已繳交入會費及常年會費，申請加入本會，提請討論。

決議：照案通過

十、案由：審查本會會員江淑惠地政士出會案。

說明：會員江淑惠地政士業已【自行申請開業執照註銷】，依本會章程第七條及九條之一規定，為出會，提請討論

決議：照案通過

陸、建議事項

柒、臨時動議

捌、散會（會後餐敘）

# 宜蘭縣地政士公會

## 第十二屆第五次理、監事聯席會議會務報告

### 一、會務活動（縣內）：

日期	單位	活動內容	參加人員	備註
111.10.25	宜蘭縣地政士公會	辦理個人房地合一稅營利事業2.0.房地合一稅2.0及遺產及贈與稅案例與實務解析專題演講	全體會員	
111.10.28	幹事廖淑娟父親逝世	公祭	張理事長創勝 總幹事:楊志偉 常務理事:陳素秋 理事:謝瑜	
111.10.29	會員劉銘鋒父親逝世	公祭	張理事長創勝 名譽理事長:黃向榮 總幹事:楊志偉	
111.11.05	宜蘭縣政府	111年地政節環湖健行活動	張理事長創勝 榮譽理事長:簡滄澗 常務理事:黃啟煌,林麗卿 全聯會代表:楊弘川 理事:謝瑜 總幹事:楊志偉	
111.11.10	李秀娟理事喬遷茶會	喬遷茶會	張理事長創勝,總幹事楊志偉、 名譽理事長:黃向榮 常務監事:林忠智 常務理事:廖國昌 理事:林義豐、陳威太、張建雄 監事:邱惠蓮	
111.11.15	宜蘭縣地政士公會	辦理房地合一稅2.0及遺贈稅申報實務及納者權利保護法專題演講	全體會員	
111.11.21	羅東地政事務所測量課課長顏世明先生,父親告別式	公祭	張理事長創勝 榮譽理事長:簡錦松、簡滄澗、名譽 理事長:黃向榮、 常務理事:黃啟煌、廖國昌、陳素秋 全聯會代表:楊弘川、林俊德 理事:林義豐、謝瑜 總幹事:楊志偉	
111.11.22	宜蘭地政事務所	111年地政業務座談會	張理事長創勝 總幹事楊志偉 常務理事:黃啟煌 理事:謝瑜 全聯會代表:楊弘川	
111.11.23	宜蘭縣政府	審查「宜蘭縣政府建築執照檔案掃描建檔及地籍套繪圖掃描暨查詢系統第五期建置」期中報告書。	張理事長創勝	
111.12.09	宜蘭縣政府	經濟部水利署第一河川局辦理五結防潮堤海岸環境改善工程發放土地徵收補償費1案	總幹事:楊志偉	
111.12.10	宜蘭縣地政士公會	辦理國土計畫專題演講	全體會員	

日期	單位	活動內容	參加人員	備註
111.12.16	宜蘭縣政府	辦理「土地登記實務基礎概述教育訓練」講習。	全體會員	
111.12.17	宜蘭縣地政士公會	理監事苗栗一日遊	張理事長創勝 榮譽理事長：簡滄澗、曾坤鐘 常務理事：廖國昌、林麗卿 理事：謝瑜、翁亦玟、李秀娟 總幹事：楊志偉 監事：邱惠蓮 全聯會代表：楊弘川、林俊德	
111.12.18	宜蘭縣蘭陽都市更新推動協會	會員大會暨歲末聯歡晚會	張理事長創勝	
111.12.21	宜蘭縣政府	辦理「111年宗教講習暨宗教團體以自然人名義登記不動產處理暫行條例說明會」	張理事長創勝 榮譽理事長：簡滄澗、簡錦聰 常務理事：廖國昌、林麗卿、黃啟煌 理事：林義豐、張建雄、藍中榮、謝瑜、李盈榛 常務監事：林忠智 總幹事：楊志偉 監事：游建宏 財務幹事：陳志成 全聯會代表：楊弘川、林俊德	
111.12.24	宜蘭縣測量助理聯誼會	歲末聯歡餐會	張理事長創勝 名譽理事長：黃向榮 總幹事：楊志偉 常務理事：黃啟煌	
111.12.29	羅東鎮公所	業務拜訪	張理事長創勝 總幹事：楊志偉	
111.12.30	宜蘭縣地政士公會	第十二屆第五次理監事會議	應參加全體理監事	

## 二、會務活動（縣外）：

日期	單位	活動內容	參加人員	備註
111.10.12	新竹市政府	參加第39屆地政盃活動	張理事長創勝 總幹事：楊志偉 常務理事：黃啟煌、陳素秋、 理事：陳威太、張建雄、藍中榮、李秀娟、 謝瑜、翁亦玟 常務監事：林忠智、監事：邱惠蓮、李玉枝 會員：莊鵬瑜、杜文俊、賴志文	
111.12.08	全聯會	「防制洗錢申報實務及地政業務宣導」研習會	常務理事：黃啟煌、林麗卿 全聯會代表：楊弘川 總幹事：楊志偉	
111.12.17	宜蘭縣地政士公會	理監事苗栗一日遊	張理事長創勝 榮譽理事長：簡滄澗、曾坤鐘 常務理事：廖國昌、林麗卿 理事：謝瑜、翁亦玟、李秀娟 總幹事：楊志偉 監事：邱惠蓮 全聯會代表：楊弘川、林俊德	
111.12.23	全聯會	全聯會第10屆第4次理監事聯席會議	張理事長創勝 名譽理事長：黃向榮	

日期	單位	活動內容	參加人員	備註
111.12.29	台北市地政士公會	第11屆第3次會員大會	張理事長創勝 總幹事：楊志偉 監事：游建宏 全聯會代表：林俊德	

### 三、專業講習：

日期	課程內容	講師	認抵時數
111.10.25(二) 9:00-12:00	個人房地合一稅營利事業2.0、房地合一稅2.0及遺產及贈與稅案例與實務解析專題演講	彭課長玫萍、黃課長桂琴、鍾稅務員新雲	3小時
111.11.15(二) 13:30-16:30	「房地合一稅實務解析、遺產及贈與稅實務解析及納稅者權利保護法專題演講」)	黃稅務員秀圓、方股長奕仁、林主任坤鎮	3小時
111.12.10(六) 9:00-12:00	「國土計畫」講習(上午場)	袁世芬科長	3小時
111.12.10(六) 13:00-16:00	「國土計畫」講習(下午場)	袁世芬科長	3小時
111.12.16(五) 9:00-12:00	「土地登記實務基礎概述教育訓練專題演講」	洪慧媛講師	3小時

### 四、行政管理：

項目	合計件數	承辦或相關會員姓名	備註
受理地政士入會申請	3件	薛仔婷、沈云葭、賴慈鳳	-
審理地政士出會事由	1件	江淑惠	自行申請註銷開業執照

### 五、財務管理：

項目	內容
會員會費繳交情形	統計至111年12月20日止，會員人數191人，已全數繳納常年會費。
理、監事捐款繳交情形	理監事捐款，專款專用